

**Bericht der Revisionsstelle**

Jahresrechnung 2023  
abgeschlossen per 31. Dezember 2023

**Mansio, Münsterlingen**

An den Stiftungsrat der

**Mansio,  
Münsterlingen**

**TWS Confides AG**

Hauptstrasse 67, Postfach 237

CH-8274 Tägerwilen

Telefon +41 71 666 65 20

info@tws.ch

[www.tws.ch](http://www.tws.ch)

Langfeldstrasse 90

CH-8500 Frauenfeld

Telefon +41 71 666 61 10

info@tws.ch

## **Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) der Mansio für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfpflicht der Revisionsstelle.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21, den gesetzlichen Vorschriften, den Weisungen und der Stiftungsurkunde ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 vermittelt und nicht Gesetz und Stiftungsurkunde sowie den Reglementen entspricht.

Tägerwilen, 26. März 2024

**TWS CONFIDES**

Andreas Rüesch  
Zugelassener  
Revisionsexperte  
Leitender Revisor

Willi Gubser  
Zugelassener  
Revisionsexperte

**Beilage:**

- Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang)

## Bilanz

in CHF

	Anmerkung	31.12.2023	31.12.2022
<b>AKTIVEN</b>			
Flüssige Mittel		<b>2'263'486</b>	2'896'304
Wertschriften	1	<b>200</b>	200
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2	<b>1'571'960</b>	1'696'296
Sonstige kurzfristige Forderungen	3	<b>52'994</b>	70'131
Vorräte		<b>166'600</b>	170'422
Aktive Rechnungsabgrenzungen	4	<b>2'666'923</b>	1'293'223
<b>Umlaufvermögen</b>		<b>6'722'163</b>	6'126'576
Finanzanlagen	5	<b>131'883</b>	129'311
Mobile Sachanlagen	6	<b>717'078</b>	836'053
Immobilien Sachanlagen	6	<b>5'637'734</b>	5'385'158
Immaterielle Werte	6	<b>147'447</b>	0
<b>Anlagevermögen</b>		<b>6'634'142</b>	6'350'522
<b>Total Aktiven</b>		<b>13'356'305</b>	12'477'099
<b>PASSIVEN</b>			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	7	<b>1'294'127</b>	1'230'931
Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	8	<b>10'000</b>	10'000
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	9	<b>444'907</b>	360'442
Passive Rechnungsabgrenzungen	10	<b>158'542</b>	136'046
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>1'907'576</b>	1'737'419
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	11	<b>697'000</b>	707'000
Sonstige langfristige Verbindlichkeiten	12	<b>2'253'951</b>	1'763'650
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>2'950'951</b>	2'470'650
<b>Fremdkapital</b>		<b>4'858'526</b>	4'208'070
Fonds zweckgebunden	Kapital-RG	<b>565'783</b>	574'642
Schwankungsfonds Leistungsverträge	Kapital-RG	<b>0</b>	0
<b>Fondskapital</b>		<b>565'783</b>	574'642
Grundkapital	Kapital-RG	<b>500'000</b>	500'000
Gebundenes Kapital	Kapital-RG	<b>338'096</b>	330'617
Freies Kapital	Kapital-RG	<b>7'093'900</b>	6'863'771
<b>Organisationskapital</b>		<b>7'931'995</b>	7'694'387
<b>Total Passiven</b>		<b>13'356'305</b>	12'477'099

## Betriebsrechnung

in CHF

	Anmerkung	2023	2022
Betriebsbeiträge Kantone	13	15'242'843	14'327'410
Ertrag Betreuungstaxen Klienten und Dritte		9'920'106	9'349'606
Ertrag Produktion und Dienstleistungen		1'812'364	1'842'328
Sonstiger betrieblicher Ertrag		60'246	25'755
Ertrag Spenden/Beiträge	14	26'139	19'376
<b>Betriebsertrag</b>		<b>27'061'697</b>	25'564'476
Personalaufwand	15	20'131'867	19'667'698
Material- und Dienstleistungsaufwand	16	2'556'678	2'408'375
Unterhalts- und Betriebsaufwand	17	3'194'385	2'673'774
Büro- und Verwaltungsaufwand		404'756	391'668
<b>Betriebsaufwand</b>		<b>26'287'685</b>	25'141'515
<b>Betriebsergebnis vor Finanzergebnis und Abschreibungen (EBITDA)</b>		<b>774'013</b>	422'961
Abschreibungen	6	575'851	630'560
<b>Betriebsergebnis vor Finanzergebnis (EBIT)</b>		<b>198'161</b>	-207'599
Finanzertrag		262	4
Finanzaufwand		34'280	22'497
<b>Finanzergebnis</b>		<b>-34'018</b>	-22'493
<b>Betriebsergebnis</b>		<b>164'144</b>	-230'093
Betriebsfremdes Ergebnis	18	64'606	65'138
Ausserordentliches Ergebnis	19	0	0
<b>Jahresergebnis vor Veränderung Fondskapital</b>		<b>228'750</b>	-164'955
Veränderung Fonds zweckgebunden	Kapital-RG	8'859	8'119
Veränderung Schwankungsfonds	Kapital-RG	0	2'629
<b>Jahresergebnis vor Zuweisung Organisationskapital</b>		<b>237'608</b>	-154'207

## Geldflussrechnung

in CHF (indirekte Methode mit Fonds flüssige Mittel)

	Anmerkung	2023	2022
<b>Geldfluss aus Betriebstätigkeit</b>			
Jahresergebnis vor Zuweisung Organisationskapital		237'608	-154'207
Abschreibungen auf Anlagevermögen	6	593'185	646'716
Gewinn/Verlust aus Anlageabgängen	6	-4'431	-2'200
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2	124'336	-150'172
Veränderung Vorräte		3'822	6'661
Veränderung sonstige Forderungen und aktive Rechnungsabgrenzungen	3, 4	-1'356'562	1'317'199
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	7	63'196	-93'955
Veränderung sonstige Verbindlichkeiten und passive Rechnungsabgrenzungen	9, 10	96'594	-189'208
Veränderungen Bau- und Einrichtungsbeiträge	9,12	500'667	-23'243
Veränderung Rückstellungen		0	0
Veränderung Fondskapital	Kapital-RG	<u>-8'859</u>	<u>-10'748</u>
<b>Geldfluss aus Betriebstätigkeit (Operativer Cash Flow)</b>		<b>249'556</b>	<b>1'346'842</b>
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>			
Investitionen Sachanlagen	6	-884'841	-687'679
Desinvestitionen Sachanlagen	6	15'039	2'200
Investitionen Finanzanlagen	5	<u>-2'572</u>	<u>-7'739</u>
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>		<b>-872'375</b>	<b>-693'218</b>
<b>Free Cashflow</b>		<b><u>-622'818</u></b>	<b><u>653'625</u></b>
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>			
Zunahme/Abnahme Finanzverbindlichkeiten kurzfristig		0	0
Zunahme/Abnahme Finanzverbindlichkeiten langfristig	11	<u>-10'000</u>	<u>-10'000</u>
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>		<b>-10'000</b>	<b>-10'000</b>
<b>Veränderung Flüssige Mittel</b>		<b><u>-632'818</u></b>	<b><u>643'625</u></b>
Bestand flüssige Mittel 1. Januar		2'896'304	2'252'680
Bestand flüssige Mittel 31. Dezember		<u>2'263'486</u>	<u>2'896'304</u>
<b>Veränderung flüssige Mittel</b>		<b><u>-632'818</u></b>	<b><u>643'625</u></b>

## Rechnung über die Veränderung des Kapitals

in CHF

2023

	Anfangs- bestand 01.01.2023	Zuweisung	Verwendung	Zuweisung Jahres- ergebnis	End- bestand 31.12.2023
<b>Fondskapital</b>					
Fonds Angela Fässler sel. <sup>1</sup>	328'112	-	-	-	328'112
Fonds Klientenferien	246'530		-8'859	-	237'671
<b>Total Fonds zweckgebunden</b>	<b>574'642</b>	<b>0</b>	<b>-8'859</b>	<b>0</b>	<b>565'783</b>
Schwankungsfonds IVSE Pot 1 <sup>2</sup>	-544'326	43'762		-	-500'564
Schwankungsfonds IVSE Pot 2 <sup>2</sup>	-415'070		-9'127	-	-424'197
Schwankungsfonds IVSE Pot 3 <sup>2</sup>	959'396		-34'635	-	924'761
Schwankungsfonds IV Massnahmen <sup>3</sup>	-	-	-	-	-
<b>Total Schwankungsfonds Leistungsverträge<sup>3</sup></b>	<b>0</b>	<b>43'762</b>	<b>-43'762</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total Fondskapital</b>	<b>574'642</b>	<b>43'762</b>	<b>-52'621</b>	<b>0</b>	<b>565'783</b>
<b>Organisationskapital</b>					
<b>Grundkapital</b>	<b>500'000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>500'000</b>
Spenden IVSE Pot 1	256'905	2'880	-	-	259'786
Spenden IVSE Pot 2	33'813	2'880	-	-	36'694
Spenden IVSE Pot 3	39'898	1'718	-	-	41'616
<b>Total Gebundenes Kapital</b>	<b>330'617</b>	<b>7'479</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>338'096</b>
Stiftungskapital	6'863'771	-	-	230'129	7'093'900
<b>Total Freies Kapital</b>	<b>6'863'771</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>230'129</b>	<b>7'093'900</b>
<b>Total Organisationskapital</b>	<b>7'694'387</b>	<b>7'479</b>	<b>0</b>	<b>230'129</b>	<b>7'931'995</b>

1 Vermächtnis zur Sicherstellung, Erneuerung und Erweiterung von Mansio am Standort Münsterlingen oder Verbesserung der Lebensqualität der Klientinnen und Klienten.

2 Zuweisungen und Verwendungen bei den Schwankungsfonds werden ab dem GJ 2023 erst nach Vorliegen des Entscheids des kantonalen Sozialamtes gebucht. Die Zuweisung und Verwendung 2023 betrifft die Anpassung an den Bestand per 31.12.2022 (Entscheid-Nr. 2023-085 vom 29.9.2023).

2022

	Anfangs- bestand 01.01.2022	Zuweisung	Verwendung	Zuweisung Jahres- ergebnis	End- bestand 31.12.2022
<b>Fondskapital</b>					
Fonds Angela Fässler sel.	328'112	-	-	-	328'112
Fonds Klientenferien	254'649	568	-8'687	-	246'530
<b>Total Fonds zweckgebunden</b>	<b>582'761</b>	<b>568</b>	<b>-8'687</b>	<b>0</b>	<b>574'642</b>
Schwankungsfonds IVSE Pot 1 <sup>4</sup>	-156'566	-	-387'760	-	-544'326
Schwankungsfonds IVSE Pot 2 <sup>4</sup>	-749'716	334'646	-	-	-415'070
Schwankungsfonds IVSE Pot 3 <sup>4</sup>	906'282	53'114	-	-	959'396
Schwankungsfonds IV Massnahmen <sup>3</sup>	2'629	-	-	-2'629	0
<b>Total Schwankungsfonds Leistungsverträge</b>	<b>2'629</b>	<b>387'760</b>	<b>-387'760</b>	<b>-2'629</b>	<b>0</b>
<b>Total Fondskapital</b>	<b>585'390</b>	<b>388'328</b>	<b>-396'447</b>	<b>-2'629</b>	<b>574'642</b>
<b>Organisationskapital</b>					
<b>Grundkapital</b>	<b>500'000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>500'000</b>
Spenden IVSE Pot 1	254'403	2'502	-	-	256'905
Spenden IVSE Pot 2	31'311	2'502	-	-	33'813
Spenden IVSE Pot 3	37'266	2'632	-	-	39'898
<b>Total Gebundenes Kapital</b>	<b>322'980</b>	<b>7'636</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>330'617</b>
Stiftungskapital	7'025'614	-	-	-161'844	6'863'771
<b>Total Freies Kapital</b>	<b>7'025'614</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-161'844</b>	<b>6'863'771</b>
<b>Total Organisationskapital</b>	<b>7'848'594</b>	<b>7'636</b>	<b>0</b>	<b>-161'844</b>	<b>7'694'387</b>

3 Gemäss Vertragsbedingungen mit der SVA St. Gallen gibt es für IV-Massnahmen ab 2022 keinen Schwankungsfonds mehr.

4 Zuweisungen und Verwendungen bei den Schwankungsfonds wurden bis zum GJ 2022 aufgrund einer provisorischen Berechnung der Mansio gebucht.

## Anhang zur Jahresrechnung 2023

### Grundsätze der Jahresrechnung

Die Rechnungslegung der Stiftung Mansio in Münsterlingen erfolgt seit dem Rechnungsjahr 2021 in Übereinstimmung mit den Fachempfehlungen zur Rechnungslegung von Swiss GAAP FER und Swiss GAAP FER 21 und vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage (Prinzip "true and fair view"). Zudem entspricht die Jahresrechnung den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere über die kaufmännische Buchführung des Obligationenrechts (Art. 957 - 962) und den kantonalen Weisungen zum Leistungsvertrag und zum Rechnungswesen für Einrichtungen für erwachsene Menschen mit Behinderung.

### Bewertungsgrundsätze

Für die Rechnungslegung gilt grundsätzlich das Anschaffungs- und Herstellkostenprinzip. Dieses richtet sich nach dem Grundsatz der Einzelbewertung von Aktiven und Passiven. In Bezug zur Bewertung der wichtigsten Bilanzpositionen gilt Folgendes:

#### Flüssige Mittel

Flüssige Mittel sind zum Nominalwert bilanziert. Fremdwährungen jeweils zum Kurs am Bilanzstichtag.

#### Wertschriften

Wertschriften sind zum aktuellen Wert bilanziert.

#### Forderungen

Für Forderungen werden Einzelwertberichtigungen zur Abdeckung eines konkreten Ausfallrisikos sowie pauschale Wertberichtigungen zur Berücksichtigung des allgemeinen Ausfallrisikos vorgenommen. Insgesamt werden mindestens CHF 10'000 als Wertberichtigung bilanziert. Die Berechnung der pauschalen Wertberichtigung basiert wie folgt auf der Altersstruktur der Debitoren.

<u>Verfall &lt; 60 Tage</u>	<u>0% Wertberichtigung</u>
<u>Verfall 61 - 180 Tage</u>	<u>10% Wertberichtigung</u>
<u>Verfall 181 - 360 Tage</u>	<u>50% Wertberichtigung</u>
<u>Verfall &gt; 360 Tage</u>	<u>100% Wertberichtigung</u>

#### Vorräte

Vorräte werden zu Anschaffungs- oder Herstellkosten bewertet oder zum Netto-Marktwert, wenn dieser tiefer ist.

#### Sachanlagen und Immaterielle Werte (Software)

Sachanlagen (inkl. Liegenschaften zu Renditezwecken) sind zu Anschaffungs- und Herstellkosten abzüglich betriebswirtschaftlicher notwendiger Abschreibungen bilanziert. Die Aktivierungsgrenze für Immobilien liegt bei CHF 50'000 und für Mobilien bei CHF 3'000. Die Abschreibungen erfolgen linear über die geschätzte Nutzungsdauer. Die geschätzten betriebswirtschaftlichen Nutzungsdauern sind unten aufgeführt. Aus wichtigen betriebswirtschaftlichen Überlegungen kann davon abgewichen werden:

<u>Immobilien</u>	<u>25 Jahre</u>
<u>Mobilien/Maschinen</u>	<u>5 Jahre</u>
<u>Fahrzeuge</u>	<u>5 Jahre</u>
<u>EDV Hardware</u>	<u>3 Jahre</u>
<u>EDV Software (Immaterielle Werte)</u>	<u>3 Jahre</u>



## Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten sind zu Nominalwerten bilanziert.

## Schwankungsfonds

Für die IVSE-Leistungen Pot 1 - 3 besteht eine Leistungsvereinbarung mit dem Kanton Thurgau. Demnach müssen Gewinne und Verluste dieser Angebote über einen Schwankungsfonds ausgeglichen werden. Gemäss Bestätigung des Departements für Finanzen und Soziales vom 29.9.2023 betrug das Total der Schwankungsfonds Pot 1 – 3 per 31.12.2022 CHF - 1'541'208. Ein aktiver Schwankungsfonds (als Resultat von kumulierten Verlusten) beinhaltet keinen Anspruch auf Vergütung, weshalb die Schwankungsfonds in einem solchen Fall nicht bilanziert werden dürfen. Die drei Schwankungsfonds wurden daher miteinander verrechnet und werden in der Bilanz mit CHF 0 ausgewiesen. Details hierzu sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals aufgeführt.

## Erläuterungen zur Bilanz und Betriebsrechnung

### 1 Wertschriften

Die Wertschriften enthalten Genossenschaftsanteile an der Raiffeisenbank Mittelthurgau.

### 2 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

in CHF	2023	2022
Forderungen brutto	1'581'960	1'707'796
Wertberichtigungen	-10'000	-11'500
<b>Total</b>	<b>1'571'960</b>	<b>1'696'296</b>

### 3 Sonstige kurzfristige Forderungen

in CHF	2023	2022
Sozialversicherungen	34'385	60'189
Vorschüsse Klienten*innen	14'604	8'115
Kontokorrent STWEG Bijou	4'004	0
Übrige kurzfristige Forderungen	0	1'826
<b>Total</b>	<b>52'994</b>	<b>70'131</b>

### 4 Aktive Rechnungsabgrenzung

Die Aktive Rechnungsabgrenzung umfasst verschiedene Positionen, insbesondere offene Kantonsbeiträge des Kantons Thurgau von CHF 2'550'504 (Vorjahr: CHF 1'155'735).

### 5 Finanzanlagen

Bei den Finanzanlagen handelt es sich um Mietkautionenkonto für angemietete Liegenschaften für Klienten\*innen-Wohnungen, Büroflächen und ein Atelier.

## 6 Sachanlagen und Immaterielle Werte (Software)

in CHF	Grundstücke und Bauten	Liegenschaften betriebsfremd	Mobile Sachanlagen und Fahrzeuge	Hardware	Software	Anlagen im Bau / Mobilien, Hard- und Software in Arbeit	Total
<b>Anschaffungswerte</b>							
Stand per 1. Januar 2023	7'362'343	393'618	1'868'597	1'309'375	0	31'106	10'965'040
Zugänge	548'568	-	180'438	22'047	164'894	0	915'947
Abgänge	-11'127	-	-143'703	-45'917	0	-31'106	-231'853
Reklassifikationen	-	-	-	0	0	-	0
<b>Stand per 31. Dezember 2023</b>	<b>7'899'784</b>	<b>393'618</b>	<b>1'905'332</b>	<b>1'285'505</b>	<b>164'894</b>	<b>0</b>	<b>11'649'135</b>
<b>Kumulierte Wertberichtigungen</b>							
Stand per 1. Januar 2023	2'265'994	104'809	1'512'520	860'505	0	0	4'743'829
Planmässige Abschreibungen	268'050	17'334	139'937	150'417	17'447	-	593'185
Wertbeeinträchtigungen	-	-	-	-	-	-	0
Abgänge	-519	-	-143'703	-45'917	0	-	-190'139
Reklassifikationen	-	-	-	0	0	-	0
<b>Stand per 31. Dezember 2023</b>	<b>2'533'525</b>	<b>122'143</b>	<b>1'508'754</b>	<b>965'005</b>	<b>17'447</b>	<b>0</b>	<b>5'146'876</b>
<b>Nettobuchwert per 31. Dezember 2023</b>	<b>5'366'259</b>	<b>271'475</b>	<b>396'578</b>	<b>320'500</b>	<b>147'447</b>	<b>0</b>	<b>6'502'259</b>

in CHF	Grundstücke und Bauten	Liegenschaften betriebsfremd	Mobile Sachanlagen und Fahrzeuge	Hardware	Software	Anlagen im Bau / Mobilien, Hard- und Software in Arbeit	Total
<b>Anschaffungswerte</b>							
Stand per 1. Januar 2022	7'577'946	393'618	1'826'453	968'185	0	217'092	10'983'294
Zugänge	393'392	-	139'083	341'190	0	31'106	904'771
Abgänge	-608'995	-	-96'938	-	-	-217'092	-923'025
Reklassifikationen	-	-	-	-	-	-	0
<b>Stand per 31. Dezember 2022</b>	<b>7'362'343</b>	<b>393'618</b>	<b>1'868'597</b>	<b>1'309'375</b>	<b>0</b>	<b>31'106</b>	<b>10'965'040</b>
<b>Kumulierte Wertberichtigungen</b>							
Stand per 1. Januar 2022	2'618'178	88'653	1'457'154	639'061	0	0	4'803'046
Planmässige Abschreibungen	256'811	16'156	152'305	221'444	0	-	646'716
Wertbeeinträchtigungen	-	-	-	-	-	-	0
Abgänge	-608'995	-	-96'938	-	-	-	-705'933
Reklassifikationen	-	-	-	-	-	-	0
<b>Stand per 31. Dezember 2022</b>	<b>2'265'994</b>	<b>104'809</b>	<b>1'512'520</b>	<b>860'505</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4'743'829</b>
<b>Nettobuchwert per 31. Dezember 2022</b>	<b>5'096'349</b>	<b>288'809</b>	<b>356'077</b>	<b>448'870</b>	<b>0</b>	<b>31'106</b>	<b>6'221'211</b>

Bei den Grundstücken und Bauten wurde 2023 in die Gebäudeautomatationen sowie in den Brandschutz investiert. Beim Fahrzeugpark wurden zwei Fahrzeuge und ein Anhänger ersetzt. Bei den Abgängen der Mobilien Sachanlagen 2023 handelt es sich um die Bereinigung des Anlagevermögens von nicht mehr vorhandenen Anlagen und vollständig abgeschrieben Anlagen unter der Aktivierungsgrenze. Die Zugänge bei der Software betreffen hauptsächlich die Anschaffung eines neuen Klienteninformationssystems sowie der Erweiterung der Abacus-Software im Bereich Klientenverwaltung.

## 7 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Darin enthalten sind laufende Beiträge an Vorsorgeeinrichtungen von CHF 222'814 (2022: 214'549).

## 8 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten

Bei den kurzfristigen Finanzverbindlichkeiten handelt es sich um den kurzfristigen Anteil der Amortisation der Hypothek auf der Liegenschaft Bahnhofstrasse 6 in Bürglen (s. auch Anmerkung 11).

## 9 Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten

in CHF	2023	2022
Bau- und Einrichtungsbeiträge Kanton TG <sup>1</sup>	179'506	169'140
Persönliche Barbeiträge Klienten*innen	113'234	114'135
Verbindlichkeiten Personalwesen	70'070	3'445
Mehrwert-, Bezugs- und Quellensteuern	24'672	35'938
Investitionskostenzuschläge Ausserkantonale	23'957	17'229
Arbeitsentschädigungen Werkstattmitarbeitende	8'005	7'683
Kundenvorauszahlungen	8'571	6'997
Lieferantenguthaben (Verkaufsladen Inclusio)	16'891	5'875
<b>Total</b>	<b>444'907</b>	<b>360'442</b>

<sup>1</sup> Bau- und Einrichtungsbeiträge vom Kanton Thurgau werden passiviert. Basierend auf den Weisungen des Regierungsrates zur Ausrichtung von Investitionsbeiträgen werden diese Beiträge über die Abschreibungsdauer der entsprechenden Investition erfolgswirksam aufgelöst und als Teil der Betriebsbeiträge ausgewiesen. Mit diesem Ertrag werden die höheren Abschreibungen auf den Brutto-Anschaffungskosten kompensiert (s. auch Anmerkung 12).

## 10 Passive Rechnungsabgrenzungen

in CHF	2023	2022
Personalaufwendungen <sup>1</sup>	113'234	85'746
Übrige passive Rechnungsabgrenzungen	45'308	50'300
<b>Total</b>	<b>158'542</b>	<b>136'046</b>

<sup>1</sup> Die Personalaufwendungen 2023 sind Abgrenzungen für Ferien und Überzeitguthaben der Mitarbeitenden.

## 11 Langfristige Finanzverbindlichkeiten

in CHF	Art	Verfall	Zins	Stand 1.1.	Zugang	Abgang	Amort.	Stand 31.12.	Liegenschaft
Hypothek Raiffeisenbank Mittelthurgau	fest	31.12.24	2.495	174'500	0	0	-10'000	164'500	Bahnhofstr. 6, Bürglen
Hypothek Raiffeisenbank Mittelthurgau	fest	31.12.24	0.950	275'000	0	0	0	275'000	Bahnhofstr. 6, Bürglen
Hypothek Raiffeisenbank Mittelthurgau	fest	31.12.24	0.800	267'500	0	0	0	267'500	Bahnhofstr. 6, Bürglen
<b>Total</b>				<b>717'000</b>				<b>707'000</b>	

Grundstück und Liegenschaft der Bahnhofstrasse 6 in Bürglen haben einen Buchwert per 31.12.2023 von CHF 1'065'395 und sind mit Hypotheken von CHF 707'000 belastet (davon CHF 10'000 als kurzfristige Finanzverbindlichkeit s. auch Anmerkung 8).

## 12 Sonstige langfristige Verbindlichkeiten

Bei den sonstigen langfristigen Verbindlichkeiten handelt es sich um den langfristigen Anteil der Bau- und Einrichtungsbeiträge des Kantons Thurgau (s. auch Anmerkung 9)

in CHF	2023	2022
Auflösung 1 - 5 Jahre	669'454	658'576
Auflösung > 5 Jahre	1'584'497	1'105'074
<b>Total</b>	<b>2'253'951</b>	<b>1'763'650</b>

## 13 Betriebsbeiträge Kantone

in CHF	2023	2022
Kantonsbeiträge innerkantonal	13'378'205	12'848'422
Kantonsbeiträge ausserkantonal	1'686'760	1'325'160
Auflösung Bau- und Einrichtungsbeiträge	177'879	153'828
<b>Total</b>	<b>15'242'843</b>	<b>14'327'410</b>

## 14 Ertrag Spenden/Beiträge

in CHF	2023	2022
Ertrag freie Spenden/Beiträge	7'479	8'636
Ertrag zweckgebundene Spenden/Beiträge	18'660	10'740
<b>Total</b>	<b>26'139</b>	<b>19'376</b>

Angaben zu Spenden und Vergabungen werden der Aufsichtsbehörde separat eingereicht.

## 15 Personalaufwand

in CHF	2023	2022
Personalaufwand	18'282'691	17'888'213
Personalnebenaufwand	450'961	373'562
Leistungen Dritter	883'178	914'368
Arbeitsentschädigungen Werkstatt	515'037	491'555
<b>Total</b>	<b>20'131'867</b>	<b>19'667'698</b>

Im Geschäftsjahr 2023 waren durchschnittlich 189.6 (2022: 188.2) Vollzeitstellen besetzt.

## 16 Material- und Dienstleistungsaufwand

in CHF	2023	2022
Medizinischer Bedarf	84'743	76'745
Lebensmittel	1'058'592	1'000'253
Haushalt	484'481	481'882
Auslagen für Klienten*innen	263'367	301'993
Materialaufwand Werkstatt	665'494	547'501
<b>Total</b>	<b>2'556'678</b>	<b>2'408'375</b>

## 17 Unterhalts- und Betriebsaufwand

in CHF	2023	2022
Miet- und Leasingaufwand <sup>1/2</sup>	1'202'205	1'142'869
Energie, Wasser und Entsorgung	421'970	389'379
Unterhalt Immobilien und Mobilien	1'570'209	1'141'526
<b>Total</b>	<b>3'194'385</b>	<b>2'673'774</b>

<sup>1</sup> Mansio hat einen Baurechtsvertrag mit einer Laufzeit vom 01.01.2015 bis 31.12.2064 abgeschlossen. Dieser kann zweimal um 25 Jahre verlängert werden.

<sup>2</sup> Es bestehen verschiedene Miet- und Leasingverträge mit einer festen Vertragsdauer. Daraus entstehen folgende nicht bilanzierte Verpflichtungen:

in CHF	2023	2022
fällig in < 1 Jahr	341'059	383'277
fällig in > 1 und < 5 Jahren	830'291	834'432
fällig in > 5 Jahren	0	163'476

## 18 Betriebsfremdes Ergebnis

in CHF	2023	2022
Betriebsfremder Ertrag	121'364	152'482
Betriebsfremder Aufwand	-56'758	-87'344
<b>Betriebsfremdes Ergebnis</b>	<b>64'606</b>	<b>65'138</b>

Das betriebsfremde Ergebnis betrifft ausserbetriebliche Liegenschaften.

## 19 Ausserordentliches Ergebnis

Im Jahr 2023 sowie 2022 gab es keine ausserordentlichen Aufwände und Erträge.

## 20 Administrativer Aufwand / Fundraising- und allg. Werbeaufwand

in CHF	2023	2022
Administrativer Aufwand	2'828'954	2'380'131
in % Betriebsaufwand inkl. Abschreibungen	10.5%	9.2%
Fundraising- und allg. Werbeaufwand	174'775	163'584
in % Betriebsaufwand inkl. Abschreibungen	0.7%	0.6%

Administrativer Aufwand fällt im Bereich "Services" an, in welchem der Stiftungsrat, die Geschäftsleitung (inkl. Qualitätsmanagements sowie Arbeitssicherheit & Gesundheitsschutz), Human Resources, Finanzen & Administration, IT und die Bildung angesiedelt ist. Fundraising- und allg. Werbeaufwand fällt im Marketing an. Die Zahlen wurden aus der Kostenstellenrechnung ermittelt.

## 21 Vorsorgeeinrichtung-/aufwand

in CHF	2023	2022
Vorsorgeaufwand	1'443'112	1'435'965

Das Personal von Mansio ist bei der Pensionskasse Thurgau (PKTG) gegen die wirtschaftlichen Folgen von Alter, Tod und Invalidität versichert. Die PKTG ist nach dem Beitragsprimat geführt. Der zuletzt veröffentlichte Deckungsgrad betrug per 31.12.22 102.0%.

## 22 Unentgeltliche Leistungen

Die Freiwilligeneinsätze waren im Jahr 2023 und 2022 nicht wesentlich.

## 23 Vergütung leitende Organe

in CHF	2023	2022
Entschädigungen Stiftungsrat	24'111	25'952
Mitglieder*innen	6	5
Bruttolohn Geschäftsleitung	464'663	455'762
Mitglieder*innen	3	3

Die Entschädigungen des Stiftungsrates sowie die Bruttolohnaufwände der Geschäftsleitung sind im Personalaufwand enthalten.

## 24 Transaktionen mit nahestehenden Personen/Organisationen

Es fanden keine Transaktionen mit nahestehenden Personen oder Organisationen statt, welche über ordentliche Bezüge aus ihrer Tätigkeit als Angestellte oder Organe hinausgehen.

## 25 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es sind keine offenlegungspflichtigen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag aufgetreten.